

República de Panamá  
**CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**  
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 5. CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO, EN LAS PROVINCIAS DE COLÓN, PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE, POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGUN DISTRITO Y CORREGIMIENTO: PRIMER TRIMESTRE 2023 (P)**

Provincia, distrito y corregimiento	Total			Residencial			No residencial		
	Número de edificaciones	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )	Número de edificaciones	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )	Número de edificaciones	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )
<b>TOTAL</b>	<b>1,939</b>	<b>138,418</b>	<b>733,825</b>	<b>1,858</b>	<b>91,831</b>	<b>396,885</b>	<b>81</b>	<b>46,587</b>	<b>336,940</b>
Colón	1	19	940	-	-	-	1	19	940
Colón	1	19	940	-	-	-	1	19	940
San Juan	1	19	940	-	-	-	1	19	940
Panamá	1,025	105,791	514,797	956	76,808	307,647	69	28,983	207,150
Panamá	995	104,356	508,971	930	75,527	302,849	65	28,829	206,122
Ancón	19	11,786	94,291	17	7,884	68,281	2	3,902	26,010
Alcalde Díaz	117	5,549	12,256	116	5,170	11,033	1	379	1,223
Bella Vista	2	6,514	43,426	2	6,514	43,426	-	-	-
Betania	6	195	1,044	5	135	644	1	60	400
Caimitillo	36	3,013	29,628	33	2,235	16,772	3	778	12,856
Calidonia	2	606	4,975	-	-	-	2	606	4,975
Chilbre	43	656	3,981	41	452	2,623	2	204	1,358
Don Bosco	2	11	70	2	11	70	-	-	-
Ernesto Córdoba Campos	38	4,695	38,414	34	1,202	6,684	4	3,493	31,730
Juan Díaz	12	5,770	45,124	7	1,050	5,149	5	4,720	39,975
Las Cumbres	75	3,363	18,256	72	1,643	5,018	3	1,720	13,238
Las Garzas	159	29,364	49,459	156	29,106	49,008	3	258	451
Las Mañanitas	26	3,530	17,344	21	1,201	6,806	5	2,329	10,538
Pacora	353	12,778	37,252	347	11,337	28,939	6	1,441	8,313
Parque Lefevre	4	203	1,349	2	17	109	2	186	1,240
Pedregal	14	476	1,400	13	305	961	1	171	439
Pueblo Nuevo	3	3,368	29,082	1	2,982	27,109	2	386	1,973
Río Abajo	-	-	-	-	-	-	-	-	-
San Felipe	3	639	4,259	-	-	-	3	639	4,259
San Francisco	6	3,299	25,473	6	3,299	25,473	-	-	-
San Martín	21	340	1,762	19	288	1,682	2	52	80
Tocumen	27	376	2,086	23	281	1,566	4	95	520
24 de Diciembre	27	7,825	48,040	13	415	1,496	14	7,410	46,544
San Miguelito	30	1,435	5,826	26	1,281	4,798	4	154	1,028
Amelia Denis de Icaza	1	48	320	1	48	320	-	-	-
Arnulfo Arias	5	737	1,890	5	737	1,890	-	-	-
Belisario Frías	14	283	1,383	12	226	999	2	57	384
Belisario Porras	4	61	403	4	61	403	-	-	-
Omar Torrijos	1	2	10	-	-	-	1	2	10
José Domingo Espinar	3	173	952	2	78	318	1	95	634
Rufina Alfaro	2	131	868	2	131	868	-	-	-
Panamá Oeste	913	32,608	218,088	902	15,023	89,238	11	17,585	128,850
Arraiján	110	3,833	24,886	108	3,551	23,428	2	282	1,458
Juan Demóstenes Arosemena	32	1,043	6,961	31	930	6,207	1	113	754
Nuevo Emperador	20	350	1,871	19	181	1,167	1	169	704
Vista Alegre	1	61	186	1	61	186	-	-	-
Burunga	38	733	4,883	38	733	4,883	-	-	-
Vacamonte	19	1,646	10,985	19	1,646	10,985	-	-	-
La Chorrera	803	28,775	193,202	794	11,472	65,810	9	17,303	127,392
Barrio Balboa	1	555	3,700	-	-	-	1	555	3,700
El Arado	27	279	1,620	27	279	1,620	-	-	-
El Coco	2	1,548	2,600	-	-	-	2	1,548	2,600
Guadalupe	27	2,036	6,299	25	1,041	1,755	2	995	4,544
Herrera	86	1,344	4,963	86	1,344	4,963	-	-	-
Hurtado	1	26	176	1	26	176	-	-	-
Los Díaz	1	30	336	1	30	336	-	-	-
Playa Leona	577	18,799	157,381	573	4,594	40,833	4	14,205	116,548
Puerto Caimito	81	4,158	16,127	81	4,158	16,127	-	-	-

NOTA: Obras que iniciaron el proceso de construcción en el período de referencia.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Constructoras, inmobiliarias y personas particulares.